**ВОПРОСЫ**

к экзамену по дисциплине

**«Кадастровое обеспечение устойчивого развития территории»**

1. Теоретические вопросы устойчивого развития территории
2. Законодательство как гарант достижения целей по устойчивому развитию территорий.
3. Содержание ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года».
4. Цели и задачи устойчивого развития территории.
5. Основные направления по наращиванию социально-экономического потенциала сельских территорий (№ 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства»).
6. Документы территориального планирования муниципального уровня: задачи и проблемы.
7. Содержание Правил землепользования и застройки.
8. Решение основных проблем по устойчивому развитию территории (проект федерального закона № 444365-6 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности»).
9. Федеральные органы государственной власти, осуществляющие кадастровый учет и ведение кадастра недвижимости.
10. Изменения законодательства в сфере формирования Единого государственного реестра недвижимости.
11. Земельные участки как объекты государственного кадастрового учета. Порядок формирования кадастровых сведений о земельных участках.
12. Неопределенность законодательной терминологии в сфере управления землями и выполнением кадастровых работ.
13. Правовые последствия кадастровых ошибок.
14. Основные черты, характеризующие сферу кадастровых отношений на современном этапе.
15. Положительные стороны и ошибки в учете земельных участков (Федеральный закон № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»).
16. Проведение комплексных кадастровых работ: содержание и процедура.
17. Основные виды градостроительной документации.
18. Подготовка градостроительной документации.
19. Основные ошибки некорректно внесенных кадастровых данных.
20. Комплексное устойчивое развитие территории.
21. Развитие застроенных территорий.
22. Договор о развитии застроенной территории (Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 27.12.2019).
23. Современная градостроительная и жилищная политика в России.
24. Генеральный рейтинг привлекательности российских городов (на основе методики «Оценки качества городской среды проживания населения»).
25. Основные цели и задачи методики «Оценки качества городской среды проживания населения».
26. Федеральные целевые программы: цели и задачи.
27. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны (Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве»).
28. Документы территориального планирования муниципальных образований: содержание («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
29. Содержание схемы территориального планирования муниципального района («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
30. Материалы (в текстовой форме) по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
31. Материалы (в графической форме) по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
32. Подготовка и утверждение схемы территориального планирования муниципального района («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
33. Особенности согласования проекта схемы территориального планирования муниципального района («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
34. Содержание генерального плана поселения («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
35. Материалы (в текстовой форме) по обоснованию генерального плана поселения («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
36. Материалы (в графической форме) по обоснованию генерального плана поселения («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
37. Подготовка и утверждение генерального плана поселения («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
38. Особенности согласования проекта генерального плана городского округа («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
39. Результаты работы согласительной комиссии по проекту генерального плана городского округа («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
40. Пути реализации документов территориального планирования («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
41. Пути реализации генерального плана поселения («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
42. Особенности организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов поселений («Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ).
43. Договор о комплексном освоении территории: содержание (Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 27.12.2019).
44. Состав схемы территориального планирования (Постановление Правительства РФ от 13.11.2006 № 680 «О составе схем территориального планирования Российской Федерации»).
45. Масштабы карт схемы территориального планирования (Постановление Правительства РФ от 13.11.2006 № 680 «О составе схем территориального планирования Российской Федерации».
46. Виды землеустроительной документации (Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 № 78-ФЗ).
47. Сведения, подлежащие передаче из ГФДЗ в ГКН (Приказ Минэкономразвития России от 12.12.2014 № 798).
48. Источники для включения в ГКН сведений об установленных границах между субъектами Российской Федерации (Приказ Минэкономразвития России от 12.12.2014 № 798).
49. Генеральная схема землеустройства территории Российской Федерации: содержание (Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 № 78-ФЗ).
50. Схема землеустройства территории муниципального района: содержание (Федеральный закон «О землеустройстве» от 18.06.2001 № 78-ФЗ).
51. Дать определение понятию «Устойчивое развитие территорий»
52. Дать определение понятию «Устойчивое развитие сельских территорий»
53. Дать определение понятию «Градостроительное зонирование»
54. Дать определение понятию «Правила землепользования и застройки»
55. Дать определение понятию «Генеральный план городского округа, поселения»
56. Дать определение понятию «Муниципальный район»
57. Дать определение понятию «Приоритетный инвестиционный проект
58. Дать определение понятию «Срок окупаемости инвестиционного проекта»
59. Дать определение понятию «Инвестиционный проект»
60. Дать определение понятию «Функциональное зонирование»
61. Дать определение понятию «Карта градостроительного зонирования»
62. Дать определение понятию «Пространственное развитие»
63. Дать определение понятию «Пространственные данные»
64. Дать определение понятию «Экономико-правовое пространство»
65. Дать определение понятию «Комплексное благоустройство территории»
66. Дать определение понятию «Целевая программа»
67. Дать определение понятию «Комплексное экологическое обследование территории»
68. Дать определение понятию «Муниципальная целевая программа»
69. Дать определение понятию «Федеральная целевая программа»
70. Дать определение понятию «Региональная целевая программа»
71. Дать определение понятию «Социально-экономическое развитие города»
72. Дать определение понятию «Стратегия социально-экономического развития муниципального образования»
73. Дать определение понятию «Стратегия социально-экономического развития Российской Федерации»
74. Дать определение понятию «Стратегия социально-экономического развития субъекта Российской Федерации»
75. Дать определение понятию «Территория опережающего социально-экономического развития».